

REGULAMENT

de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de lucrări pe domeniul public realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor / aleilor etc. terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi

Capitolul 1.-Scopul regulamentului

Art.1 Prezentul Regulament are drept scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferente rețelelor tehnico-edilitare, precum și a lucrărilor ce afectează domeniul public (accese la proprietăți neincluse în autorizația de construire etc) și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, străzi, poduri, trotuare, parcuri, piste de biciclete, alei pietonale, spații verzi), respectiv:

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului/autorizației de racord la rețelele tehnico-edilitare și al avizului de lucrări pe domeniul public al Comunei Almaș și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi;

- prevederi privind controlul efectuat de reprezentanții Primăriei Comunei Almaș pe perioada execuției lucrărilor;

- sanctiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor și condițiilor/termenelor stabilite prin acordul/autorizația/avizul de lucrări pe domeniul public pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare precum și a lucrărilor (accese la proprietăți necuprinse în autorizația de construire etc) ce afectează domeniul public al Comunei Almaș și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi;

- prevederi privind recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat de aceste lucrări, la starea inițială.

Capitolul 2-Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament

Art.2. În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

a. Acord pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare – document scris, emis de către Primarul Comunei Almaș, prin compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, solicitat prin Certificatul de Urbanism, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi. Valabilitatea acestuia va prelua valabilitatea autorizației de construire emisă conform Legii nr. 50/1991;

b. Autorizația privind racordul la rețelele tehnico-edilitare- document scris, emis de către Primarul Comunei Almaș prin compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, solicitat de beneficiar pentru situațiile în care nu este necesară obținerea Autorizației de Construire, în vederea realizării lucrărilor de bransamente și racorduri care se vor executa la construcții deja existente, pe rețelele tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi. Valabilitatea acestuia va fi de 12 luni, timp în care beneficiarul trebuie să demareze lucrarea;

c. Aviz de lucrări pe domeniul public-document scris, emis de către Primarul Comunei Almaș prin Comisia de avizarea lucrărilor desfășurate pe domeniul public, numită prin Dispoziția Primarului, prin care se stabilesc termenele și condițiile de execuție a lucrărilor amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș;

d. Rețele tehnico-edilitare - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicații date-voce etc)

e. Bransament-legătură între o conductă principală a unei rețele de distribuție (de energie electrică, de apă, de gaze etc.) și una secundară, care servește la alimentarea unui consumator și care rămâne în proprietatea acestuia.

f. Perioada de valabilitate a Avizului de lucrări pe domeniul public – perioada cuprinsă între data începerii lucrărilor și data finalizării lor (cu aducerea zonei afectate la starea inițială), date stabilite în Aviz. Data depunerii documentației de închidere a Avizului de lucrări pe domeniul public de către titularul acestuia, prin

solicitarea recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat la starea inițială, nu poate depăși cu mai mult de 30 de zile data de finalizare a lucrărilor specificată la litera e) în Avizul de lucrări pe domeniul public;

g. Dacă Avizul de lucrări pe domeniul public a fost prelungit (conform art.24 din Hotărâre), cele 30 de zile menționate la litera f se vor calcula de la ultima zi avizată și rezultată în urma prelungirii Avizului.

h. În caz de nerespectarea termenelor precizate la literele f) și g), reprezentanții Primăriei Comunei Almaș vor proceda la aplicarea sancțiunilor/contravențiilor menționate în prezenta Hotărâre, conform obligațiilor care le revin.

Capitolul 3- Aplicabilitatea regulamentului

Art.3. Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice și persoane juridice, care execută lucrări aferente rețelilor tehnico- edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi.

Art.4. Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de bransamente și racorduri la construcții pentru care urmează să se emită autorizație de construire, aferente rețelilor tehnico- edilitare, definite în Legea 50/1991, Art. 3, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, **Acordul pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare al Primăriei Comunei Almaș în vederea autorizării lucrărilor.**

Art.5. Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de bransamente și racorduri la construcții pentru situațiile în care nu se eliberează autorizație de construire, aferente rețelilor tehnico- edilitare definite în Legea 50/1991, Art. 3, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, **Autorizația privind racordul la rețelele tehnico-edilitare.**

Art.6 Persoanele juridice/fizice, titulari ai Autorizației de Construire/Acordului/Autorizației pentru lucrări executate pe domeniul public al Comunei Almaș, au obligația de a solicita executantului lucrării, obținerea Avizului de lucrări pe domeniul public, execuția lucrărilor în lipsa acestuia fiind interzisă.

Art.7 Persoanele juridice/fizice care au calitatea de deținători/administratori/ de rețele de utilități tehnico- edilitare și/sau bransamente amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și care se confruntă cu apariția unei avarii sunt obligate să solicite și să dețină Avizul de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminarea avariilor, în condițiile prevăzute la Capitolul 6 și art.77.

Art.8 Executarea de lucrări pe teritoriul Comunei Almaș de către persoanele juridice/fizice menționate la art. 4-7, se realizează în conformitate cu condițiile și cu termenele stabilite, după caz, în Avizul de lucrări pe domeniul public / Avizul de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminarea avariilor, emis de Comunei Almaș în condițiile prezentului Regulament, în principal cu:

a. respectarea condițiilor tehnice de realizare a lucrărilor și de readucere a terenului la starea inițială, inclusiv a cotelor din documentație în zona străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor spațiilor verzi și amenajărilor specifice acestora afectate (instalații de iluminat public, instalații de irigații, mobilier urban etc.), de asigurare a semnalizărilor rutiere, după caz;

b. respectarea termenelor stabilite (date calendaristice pentru începere, derulare lucrări, finalizare provizorie/definitivă, recepție lucrări privind aducerea terenului la starea inițială) și a cerințelor stabilite privind păstrarea documentelor la locul de execuție a lucrărilor.

Capitolul 4 – Procedura privind obținerea Acordului privind racordul la rețelele tehnico-edilitare, pentru care urmează să se emită autorizație de construire sau în conformitate cu art. 11, lit m) din cuprinsul Legii 193/2019, în vederea realizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe domeniul public al Comunei Almaș, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc., terenurilor de sport, precum și spații verzi

Art.9. Obținerea Acordului privind racordul la rețelele tehnico-edilitare, emis de către Primăria Comunei Almaș prin compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, pentru care există obligația obținerii autorizației de construire sau a **Autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare** solicitată direct în cazul bransamentelor și racordurilor la construcțiile deja existente, se face în baza unei cereri depusă de către deținătorul Certificatului de Urbanism sau în cazul bransamentelor/racordurilor la construcțiile deja existente,

în baza cererii depuse de către operatorul economic autorizat pentru categoria de lucrări respective, care va executa lucrarea sau reprezentantul acestuia.

Art.10. Cererea respectivă va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

A. În cazul construcțiilor pentru care există obligația obținerii autorizației de construire:

a. Certificatul de Urbanism, pentru lucrările care conform Legii 50/1991 și a modificărilor aduse prin Legea nr.193/2019 necesită autorizatie de constructie (emis deopotrivă pentru amplasamentul lucrărilor de racordare-branșare propuse, lucrări tehnico-edilitare)

b. Plan de situație cu identificarea traseelor rețelelor tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul, în conformitate cu avizele obținute prin CU/identificarea construcției existente asupra căreia se intervine (din care să rezulte exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, terenuri de sport etc., spațiu verde) scară 1:200, pentru lucrări de branșare/racordare (sau scară 1:500, pentru lucrări de extindere de rețea), parte a unui Proiect Tehnic de specialitate, conform Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c. Avizul Poliției Rutiere

d. Plan de încadrare în zonă;

e. BI/CI al beneficiarului Certificatului de Urbanism sau al reprezentantului acestuia;

f. Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care se solicită acordul (Cartea Funciară a terenului);

g. Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);

h. Fotografii cu situația inițială care să cuprindă toate detaliile privind spațiul verde existent înainte de solicitarea acordului;

i. Memoriu tehnic care cuprinde:

- sumarul lucrărilor propuse pe domeniul public, suprafețe afectate (lungime/lățime/adâncime săpătură, diametre, caracteristici material

- prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (șanț deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor și a zonelor afectate (carosabil, cale rutieră, pod, trotuar/alee, parcare, pista de biciclete etc., teren de sport, spațiu verde), parte a unui Proiect Tehnic de specialitate, conform Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j. În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferentă construcției asupra căreia se propune intervenția;

k. Contract transport deseuri din construcții rezultate în urma execuției lucrărilor încheiat cu operatori care efectuează reciclarea acestora (copie)

l. Dovada achitării taxei speciale aferente verificării documentației depuse în vederea obținerii Acordului privind racordul la rețelele tehnico-edilitare;

m. În cazul lucrărilor de extindere, modernizare/reabilitare de rețele tehnico-edilitare, este necesar ca memoriul tehnic de la litera i) să aibă un capitol distinct în care se prezintă soluția de refacere a domeniului public afectat, ținându-se cont de prevederile Cap. 9 Secțiunile II și III din prezenta hotărâre.

B. În cazul lucrărilor de bransamente și racorduri care se execută fără autorizatie de constructie (Autorizație)

a. Cerere pentru lucrările de bransamente și racorduri la construcții deja existente;

b. Act de proprietate pentru construcțiile deja existente pentru care se solicită construcția de bransamente/racorduri

c. Plan de situație cu identificarea traseelor rețelelor tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită autorizația, în conformitate cu avizele tehnice de racordare (pentru rețelele la care se face racordarea/branșarea) și de amplasament obținute de la deținătorii rețelelor din zonă/identificarea construcției existente asupra căreia se intervine (din care să rezulte exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, parcare, terenuri de sport etc., spațiu verde) scară 1:200, parte a unui Proiect Tehnic de specialitate, conform Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare.;

d. Plan de încadrare în zonă;

e. Fotografii cu situația inițială care să cuprindă toate detaliile privind spațiul verde existent înainte de solicitarea autorizației;

f. BI/CI al beneficiarului lucrării de bransamente și racorduri sau al reprezentantului acestuia;

g. Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);

h. Memoriu tehnic care conține:

- sumarul lucrărilor propuse pe domeniul public, suprafețe afectate (lungime/lățime/adâncime săpătură, diametre, caracteristici material

- prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (șanț deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor

si a zonelor afectate(carosabil cale rutiera,pod,trotuar/alee,parcare,pista de biciclete etc.,teren de sport, spatiu verde), parte a unui Proiect Tehnic de specialitate, conform Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- soluția de refacere a terenului afectat de executarea lucrărilor, cu respectarea legislației în vigoare, în conformitate cu legislația locală în vigoare;

i. In cazul in care executare a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor interventii la constructii(poduri,pasaje,pasarele,alte lucrari de arta) existente(implicit desfacerea unor parti din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnica aferenta constructiei asupra careia se propune interventia;

j. Dovada achitării taxei speciale aferente verificarii documentatiei depuse in vederea obtinerii Autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare, conform cererii (in cazul solicitarii de lucrari de bransamente si racorduri la constructiile deja existente), în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, conform hotărârii referitoare la impozitele și taxele locale;

k. Certificatul de agrement de execuție lucrări de refacere drumuri, emis de UAT Almaș- in termen de valabilitate (copie) sau contract de execuție lucrări cu o societate deținătoare de Certificat de agrement de execuție lucrări de refacere drumuri(copie) sau contract de execuție cu societatea care asigură garanția de bună execuție în cazul în care sunt afectate drumurile aflate în garanție, cu respectarea art.20. Documentatie tehnica care sa trateze refacerea domeniului public afectat de executarea lucrarilor de baza,conform prevederilor legale în vigoare (copie);

l. Contractul de racordare la Sistemul de Distributie dintre distribuitorul/furnizorul utilitatii publice si operatorul economic (copie)

m. Avizul Poliției Rutiere,după caz;

n. Contract transport deseuri din construcții rezultate in urma executiei lucrarilor încheiat cu operatori care efectuează reciclarea acestora (copie);

o. Schita de semnalizare rutiera intocmita in conformitate cu prevederile OUG 195/2005, Ordinul MAI nr. 1112/2000 si MTCT nr. 411/2000, privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie, in vederea executarii de lucrari in zona drumului public, însoțită de avizul Comisiei de Sistemizare a Circulației, în cazul în care este afectată circulația rutieră;

r. Declarația pe propria răspundere a solicitantului că a verificat cu toți distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, termoficare, rețele de comunicații etc) existența rețelelor în zona unde se va executa lucrarea, în caz contrar își asuma întreaga răspundere pentru eventualele avarii, prejudicii, daune de orice natură solicitată de distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice(apa,canalizare,gaze naturale,energie electrică, telefonie, termoficare, rețele de comunicații etc) care au rețele în zona unde se vor executa lucrările.

Art.11.(1)Durata de valabilitate a Autorizației este de maxim 12 luni de la data emiterii.

(2) Durata de valabilitate a acordului este egală cu durata de valabilitate a autorizației de construire.

Art.12. Corelat cu programul de investiții al Comunei Almaș, valabil la momentul emiterii Acordului/Autorizației, durata de valabilitate poate fi restransă în funcție de proiectele Comunei Almaș în zonă.

Art.13. Acordul/Autorizația, ce urmeaza a fi emis(ă), va contine, corelat cu strategia de dezvoltare a comunei, cu politica Comunei Almaș, respectiv cu politica proprietarilor/ administratorilor de retea, termene si conditii de executie specifice (in functie de natura obiectivelor existente a caror structura poate fi afectata pe traseul proiectat pentru executia lucrarilor aferente retelei).

Art.14. Acordul/Autorizația va fi eliberat(ă) doar daca documentatia depusa este completa. In caz contrar, administratorul drumului va solicita completări,în termen de 15 zile de la depunerea solicitării.În cazul în care în termenul propus pentru completarea documentației, aceasta nu se completează, documentația va fi restituită în integralitate în maxim 30 de zile de la depunerea acesteia.

Capitolul 5–Procedura privind obținerea Avizului de lucrări pe domeniul public

Art.15. Pentru executarea lucrărilor de investiții, reparații (altele decât lucrările de reparații și întreținere drumuri/trotuare/accese care se derulează prin Primăria Comunei Almaș în baza Acordurilor-cadru și a contractelor subsecvente), reabilitare, modernizare, lucrări de bransamente, racorduri și alte lucrări care se execută pe domeniul public, Avizul de lucrări pe domeniul public se eliberează de către Primarul Comunei Almaș printr-o comisie numită prin Dispoziție a Primarului,în baza unei documentații depuse de către executantul lucrărilor, titularul avizului de lucrări pe domeniul public.

Art.16. Avizul de lucrări pe domeniul public se emite pentru fiecare grafic de execuție prezentat. Graficele se vor întocmi pentru fiecare zonă afectată de lucrări, iar lungimea tronsonului de lucrări pe domeniul public nu

poate depăși 500 ml/grafic.

Art.17. Strazile, podurile, pasajele, trotuarele/aleile, parcarile, marcajele și indicatoarele rutiere afectate se vor reface de către executantul lucrării, obligatoriu cu societăți comerciale care au experiența similară în domeniul lucrărilor de construire, reabilitare, reparații, întreținere drumuri/strazi (și /sau poduri/pasaje dacă este cazul) care au certificat de agrement de execuție lucrări pe domeniul public eliberat de Comuna Almaș și îndeplinesc procedurile legale în vigoare privind recepția lucrărilor de construcții, precum și cu operatori economici care au contracte de lucrări sau de servicii încheiate cu Primăria Comunei Almaș pentru refacerea la starea inițială a străzilor, podurilor, pasajelor, trotuarelor/aleilor, parcarilor, marcajelor și indicatoarelor rutiere.

Art.18. Spațiile verzi se vor reface astfel:

- a. **Executantul lucrării** este obligat să refacă integral și din punct de vedere funcțional spațiile verzi și orice dotări tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrări (instalații de irigații, instalații de iluminat, panouri publicitare etc.) și să se asigure că pământul de umplutura este bine compactat.
- b. Modalitățile de refacere a spațiilor verzi vor fi executate în regie proprie sau cu societăți comerciale specializate în lucrări/servicii de întreținere și amenajare spații verzi/instalații de irigații/instalații electrice pentru iluminat public (după caz și funcție de tipul spațiilor verzi și amenajărilor specifice acestora afectate) și care vor respecta condițiile din prezenta hotărâre. Primăria va stabili modalitatea de refacere a spațiului verde (în regie proprie sau cu societate specializată), în funcție de tipul de spațiu verde afectat.

Art. 19. Pentru spațiile verzi refăcute integral și funcțional, Primăria Comunei Almaș - compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, prin structura emitentă a Avizului și cu participarea personalului cu atribuții de serviciu în structura prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi (cu participarea reprezentanților operatorilor specializați aferent rețelelor publice de irigații și/sau iluminat public), va asigura recepționarea lucrărilor de aducere la starea inițială a terenului afectat după verificarea funcționării acestor sisteme.

Art. 20. (1) Cererea pentru emiterea Avizului de lucrări pe domeniul public (formular conform Anexei nr.6 va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

- a. Certificat de agrement pentru executare de lucrări pe domeniul public;
- b. Autorizație de construire/autorizația emisă de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- c. Grafic de execuție pe etape de lucrări și zile, întocmit pentru fiecare zonă afectată de lucrări.
- d. Plan de situație avizat spre neschimbare din Autorizația de Construire sau din Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- e. Avizul Poliției Rutiere pentru lucrări executate în carosabil;
- f. Fotografii relevante înainte de începerea lucrărilor din care să reiasă exact traseul/amplasamentul pentru care s-a emis Autorizația de Construire sau a fost dată Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- g. (1) Contractul încheiat între deținătorul Autorizației de construire/ Autorizației emise de Primăria Comunei Almaș și executantul lucrării agrementat să efectueze lucrări pe domeniul public;
- (2) În cazul în care efectuarea lucrărilor se realizează pe o stradă aflată în garanție se va prezenta Contractul constructorului care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor sau contract cu un constructor agrementat de Comuna Almaș, pentru efectuarea lucrărilor pe domeniul public, numai cu acordul constructorului care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor. În acest caz, pe porțiunea de drum afectată, răspunderea privind garanția revine celui care a efectuat refacerea.
- h. Dovada achitării taxei pentru lucrări executate pe domeniul public, pentru obținerea avizului de lucrări pe domeniul public, calculată conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

Art.21. (1) Graficul de execuție lucrări se întocmește independent pentru fiecare stradă și zonă afectată de lucrări, iar lungimea traseelor programate a se executa nu va depăși 500 ml/grafic.

(2) Avizele de lucrări pe domeniul public se emit pentru fiecare grafic de execuție în parte. Lucrările programate a fi executate vor fi evidențiate pe planșele proiectului din faza de Autorizație de Construire, atașate la documentația depusă pentru obținerea Avizului de lucrări pe domeniul public, respectiv pe pozele prezentate atașate documentației.

(3) Graficele de execuție prezentate vor fi întocmite și asumate de Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public, astfel încât programarea și zonificarea lucrărilor să țină cont de posibilitățile reale de execuție și refacere la starea inițială a terenului afectat, iar lucrările demarate să fie finalizate în perioada programată, conform graficului prezentat.

Art.22. Cererea împreună cu documentația pentru emiterea Avizului de lucrări pe domeniul public va fi depusă cu cel puțin 15 zile anterior datei de începere a lucrărilor.

Art.23.Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității Avizului de lucrări pe domeniul public. În acest caz se va solicita un nou aviz.

Art.24. Avizul de lucrări pe domeniul public se poate prelungi o singură dată din motive temeinic justificate, în baza unui memoriu justificativ.

Art. 25. Pentru emiterea acestor prelungiri se va percepe o taxă corespunzătoare calculată conform numărului de zile pentru care se emite prelungirea.

Art.26. Pentru prelungirea avizului de lucrări pe domeniul public se va depune o cerere(identică cu cea pentru emiterea de lucrări pe domeniul public) și avizul în original în următoarele condiții:

- a. În cerere se vor specifica motivele care au dus la necesitatea prelungirii;
- b. Data de continuare a lucrărilor trebuie să fie consecutivă celei de terminare a lucrărilor din avizul inițial;
- c. Perioada de prelungire a execuției lucrărilor să fie cel mult egală cu jumătate din perioada de execuție a lucrării inițiale;
- d. La data prelungirii lucrările să fie în derulare;
- e. La cererea de prelungire se vor anexa fotografii care să ateste stadiul lucrărilor.

Art. 27. Avizul de lucrări pe domeniul public se emite de Comisia de analiză și avizare a cererilor privind eliberarea avizelor de lucrări pe domeniul public, numită prin Dispoziția Primarului Comunei Almaș, după analiza documentației depuse de către executantul lucrării.

Art.28.(1) În cazul în care documentația prevăzută la art.20 este completă și corect întocmită, avizul de lucrări pe domeniul public se eliberează în termen de maxim 15 zile de la data înregistrării cererii.

(2) În caz contrar, solicitantul Avizului de lucrări pe domeniul public va fi notificat în termen de 10 zile, în vederea completării/reprogramării lucrărilor, respectiv pentru efectuarea corecțiilor necesare, iar în cazul neîndeplinirii cerințelor, documentația i se va restitui.

Art. 29. (1) Soluțiile de refacere vor fi întocmite de către executantul lucrării sau de beneficiarului investiției de bază, în acord cu legislația locală în vigoare;

(2) Cheltuielile cu refacerea corespunzătoare a suprafețelor afectate vor fi luate în calcul și suportate de beneficiarul lucrărilor de bază.

(3) Soluțiile de refacere pot fi reprezentate pe graficul de execuție de lucrări, pe etape de refacere, stratificații, lungimi/dimensiuni, suprafețe afectate(pentru lucrări de bransament/racord/extinderi de rețele cu lungime de max. 500m), ce pot fi însoțite de detalii de execuție în conformitate cu legislația locală în vigoare sau prezentate spre aprobare ca parte a unui Proiect Tehnic de specialitate, întocmit în condițiile legii, în acord cu prevederile legislației locale în vigoare (pentru lucrările de anvergură).

(4) Pentru continuarea lucrărilor, Soluțiile de refacere odată stabilite și aprobate își mențin valabilitatea, până la finalizarea tronsoanelor aprobate.

(5) Demararea lucrărilor și obținerea Avizului de Săpătura este condiționat de aprobarea prealabilă a soluțiilor de refacere în cazul lucrărilor cu o lungime mai mare de 500 m sau care afectează străzi sau investiții noi.

Art.30.Nerespectarea termenelor de execuție stabilite în graficul de execuție prezentat, nerespectarea soluțiilor de refacerea domeniului public afectat, în acord cu legislația în vigoare,nerespectarea prevederilor Autorizației de Construire sau a Autorizației emisă de Primăria Almaș prin compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului poate atrage după sine interdicția pentru Operatorul Economic de a mai obține un nou Aviz de lucrări pe domeniul public,sau de a mai executa lucrări care afectează domeniul public, astfel:

a. Nerespectarea termenelor de execuție stabilite în grafic,în mod nefondat/nejustificat,poate atrage după sine interdicția de a mai elibera un nou Aviz de lucrări pe domeniul public, pentru altă lucrare, până la finalizarea lucrărilor începute.

b. Nerespectarea soluțiilor de refacerea domeniului public,conform legislației în vigoare, nerespectarea prevederilor Autorizației/Avizului de lucrări pe domeniul public, avarierea/distrugerea infrastructurii noi aflate în perioada de garanție fără aprobarea prealabilă și condiționată de refacere aprobată de autoritatea publică locală, poate atrage retragerea agrementului pentru executarea de lucrări pe domeniul public al Comunei Almaș.

Art.31.Perioada de execuție a lucrărilor este cuprinsă între 15 martie și 15 noiembrie a fiecărui an. Fac excepție următoarele situații:

- a. Intervenții în caz de avarii;
- b. Lucrări de importanță majoră de interes local, precum și cele finanțate din fonduri publice;
- c. Lucrări executate în carosabil de pământ, macadam, pavaje cu dale, piatră cubică sau pe zone verzi.

Art. 32. Avizul de lucrări pe domeniul public va fi eliberat doar dacă documentația depusă este completă și respectă condițiile impuse în conținutul Acordului/Autorizației emis(e) de Comunei Almaș prin Primăria Comunei Almaș,pentru lucrările desfășurate pe domeniul public și pentru care sesolicită Avizul menționat mai sus.În caz contrar, documentația va fi restituită solicitantului.

Capitolul 6-Procedura privind obținerea Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii.

Art.33.În cazul unor defecțiuni accidentale/avarii produse la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public al Comunei Almaș, în vederea remedierii acestora, administratorii/furnizorii/operatorii/deținătorii rețelelor si/sau bransamentelor au obligația de a solicita **Avizul de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii.**

Art.34. În momentul producerii unor avarii la rețelele tehnico-edilitare si/sau bransamente amplasate pe domeniul public al Comunei Almaș, administratorii/deținătorii rețelelor au obligația anunțării avariei/avarierilor la Primăria Comunei Almaș, la numărul de telefon, 0744 604 076 sau 0257313308, și/sau pe e-mail la adresa:primariaalmas@yahoo.com.

Art.35.Lucrările de intervenție în regim de urgență se avizează în baza unei notificări care se aprobă în cadrul Primăriei Comunei Almaș - Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului de către responsabilul desemnat prin fișa postului să urmărească avariile sau de înlocuitorul de drept al acestuia, cu luarea în evidență și monitorizare de către structura în cauză a termenelor de execuție și condițiilor specifice menționate în cererea aprobată.

Art.36.(1)Notificarea,aprobată în condițiile art.35 ține loc de Aviz de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii și va conține datele prevăzute la art. 37.

(2) În vederea efectuării recepției pentru lucrările aprobate în condițiile art. 35 se va completa o documentație conform art.37, iar recepția se va efectua ulterior depunerii documentației conform capitolului 10 din prezenta hotărâre.

Art.37.Notificarea va conține minim următoarele date:

- a. Adresa la care se solicită intervenția;
- b. Zona afectată de lucrări(carosabil,trotuar,alee,parcare,spațiu verde);
- c. Caracteristicile zonei(asfalt,beton,piatră spartă,balast,pământ,dale,plăci);
- d. Suprafața estimată a fi afectată(în mp);
- e. Număr de copaci afectați(dacă este cazul).
- f. Durata aproximativă de execuție a lucrărilor;
- g. Responsabilul lucrării din partea deținătorului de rețele cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (numele și nr. de telefon).

Art.38.Documentația va conține următoarele documente(în copie):

- a. Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine, a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație, precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru/a podețelor de trecere;
- b. Dovada notificării avariei la deținătorul rețelei;
- c. Dovada achitării taxei pentru verificare documente depuse în vederea obținerii Avizului de intervenție solicitat, conform hotărârii referitoare la impozitele și taxele locale.

Art.39. Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către executantul lucrării. Domeniul public afectat de producerea avariilor se va readuce la starea inițială de către executantul lucrării, obligatoriu agrementat conform prezentei hotărâri.

Art.40.Spațiile verzi se vor reface astfel:

- a. Solicitantul Avizului este obligat să refacă integral și din punct de vedere funcțional spațiile verzi și orice dotări tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrări(instalații de irigat, instalații de iluminat, panouri publicitare etc.) și să se asigure că pământul de umplutura este bine compactat.
- b. Lucrările de refacere vor fi executate cu societăți comerciale specializate în lucrări/servicii de întreținere și amenajare spații verzi/installații de irigat/installații electrice pentru iluminat public(după caz și funcție de tipul spațiilor verzi și amenajărilor specific acestora afectate) și vor respecta condițiile „Normelor de urmărire a execuției, recepției și de refacere a domeniului Public afectat”.
- c. Pentru spațiile verzi refăcute integral și funcțional, Primăria Comunei Almaș, prin structura emitentă a Avizului și cu participarea personalului cu atribuții de serviciu în structura prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi (cu participarea reprezentanților operatorilor specializați aferent rețelelor publice de irigat și/sau iluminat public), va asigura recepționarea lucrărilor de aducere la starea inițială a terenului afectat după verificarea funcționării acestor sisteme.

Capitolul 7.NORME CU PRIVIRE LA ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE AGREMENT PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMAȘ

Art.41. Orice agent economic care dorește să angajeze lucrări pe domeniul public al Comunei Almaș, este obligat să solicite Primarului Comunei Almaș obținerea Certificatului de agrement pentru lucrări executate pe domeniul public al Comunei Almaș, emis în baza prezentului regulament.

Art.42. Documentația necesară obținerii Certificatului de agrement pentru lucrări executate pe domeniul public al Comunei Almaș trebuie să cuprindă:

- a. cerere tip;
- b. copie după certificatul de înregistrare a societății comerciale;
- c. certificatul constatator de la Oficiul Registrului Comerțului din care rezultă obiectul de activitate activ la data solicitării;
- d. lista lucrărilor reprezentative executate;
- e. Plan general de semnalizare a lucrărilor efectuate pe domeniul public
- f. Lista lucrărilor de refacere în carosabil executate până la data agrementării.
- g. Contract de refacerea zonelor afectate în urma lucrărilor desfășurate pe domeniul public (drumuri, trotuare, parcuri, zone verzi, terenuri de sport etc), încheiat între solicitantul agrementului și unul sau mai mulți din agenții economici care dețin baza tehnică materială și de personal necesară pentru efectuarea acestor tipuri de lucrări

Art.43. Certificatul de agrement pentru lucrări efectuate pe domeniul public se eliberează pe durata unui singur an calendaristic și va fi reînnoit sau modificat în fiecare an în funcție de solicitările societății comerciale, determinate de extinderea sau restrângerea obiectului de activitate, în baza unei taxe anuale stabilită conform hotărârii referitoare la impozitele și taxele locale.

Art.44. Documentația pentru agrementare va putea fi completată cu date impuse de Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții sau reglementări ce impun noi exigențe în domeniul executării construcțiilor.

Art.45.(1) Certificatul de agrement pentru lucrări efectuate pe domeniul public poate fi suspendat în condițiile nerespectării nivelului calitativ impus de exigențele prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, suspendare ce durează de la 1 la 6 luni.

(2) În acest caz, Comisia care a emis agrementul va stabili, în baza unor documente justificative, durata suspendării agrementului.

Art.46.- Certificatul de agrement poate fi anulat pentru nerespectarea soluției de refacerea drumurilor.

Capitolul 8. - Condiții generale de lucru și refacere a zonelor afectate, obligatorii pentru titularul Avizului de lucrări pe domeniul public

Art.47. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public are obligația să păstreze Avizul la locul unde se execută lucrarea și îl va prezenta agenților care verifică aceste lucrări ori de câte ori este nevoie. Verificarea lucrărilor se efectuează de reprezentanții Primăriei Comunei Almaș.

Art.48. Titularul avizului de lucrări pe domeniul public/avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență/**executantul lucrării** are obligația să nu depoziteze materialul/materialele care va/vor fi utilizat/utilizate pentru umpluturi pe caile de comunicații rutiere, parcuri, trotuare/alei, piste de biciclete, terenuri de sport, spații verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) sau pe alte terenuri aparținând domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu îngreuna circulația pietonilor sau a autovehiculelor și a nu afecta scurgerea apelor pluviale.

Art.49. Titularul avizului/**executantul lucrării** are obligația să asigure acoperirea rețelilor, pentru realizarea cărora a solicitat aviz de lucrări pe domeniul public, cu respectarea condițiilor impuse atât prin proiect sau memoriul tehnic, cât și prin Avizul de săpătură, respectiv umpluturile se vor realiza în straturi succesive, prin compactarea fiecărui strat în parte. Raportat la cota +/- 0,00, cota carosabilului, parcurii etc., grosimea fiecărui strat de balast va fi de 20 cm.

Art. 50. Titularul avizului/**executantul lucrării** are obligația să nu folosească materialul rezultat din săpături pentru umpluturi și să asigure încărcarea acestuia direct în mijloace de transport cu transportarea, în aceeași zi în care a fost generat, conform unui contract cu o firmă specializată, depozitarea acestuia în zona aferentă lucrărilor fiind interzisă.

Art.51.(1) Începând cu demararea lucrărilor de către constructor, până la data recepției amplasamentului adus la forma inițială, **constructorul răspunde** pentru prejudiciile cauzate terților din eventualele accidente de circulație, avarii cauzate de execuția lucrărilor, deteriorări voluntare sau involuntare a diferitelor construcții, instalații sau echipamente, care vor fi readuse la starea inițială reparate sau înlocuite pe cheltuielile celui ce execută lucrarea.

(2) Cheltuielile ce implică modificări sau devieri ale traseelor rețelilor sau intervenții asupra infrastructurii rutiere sau de altă natură, pentru lucrările ce devin necesare în timpul execuției și nu au putut fi prevăzute anterior autorizării, sunt în sarcina celui care a solicitat lucrarea.

Art.52. La traversări de străzi, titularul **Avizului de lucrări pe domeniul public**/titularul Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** va utiliza pentru umpluturi

numai balast. Traversările se vor executa în două etape, cu semnalizările rutiere corespunzătoare, asigurându-se buna desfășurare a circulației.

Art. 53. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public / Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** are obligația să refacă spațiile verzi afectate, în întregime și funcțional, conform art. 18 și art. 19. Se va asigura ca pământul va fi bine compactat. Titularul avizului are obligația să asigure colectarea și transportul bolovanilor/molozului rezultați/rezultat din săpătură, conform unui contract cu o firmă specializată la un loc indicat de un reprezentant al Primăriei Comunei Almaș.

Art. 54. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/ Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** are obligația să refacă bordurile afectate. Bordurile vor fi refăcute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

Art. 55. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/ Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** are obligația refacerii marcajelor rutiere afectate/deteriorate și refacerea (inclusiv reamplasarea pe pozițiile anterioare) indicatoarelor rutiere afectate/dislocate de lucrările pe care le-a executat.

Art.56. În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială semnele geodezice, în caz contrar se vor refăce prin grija titularului Avizului de lucrări pe domeniul public/Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării**.

Art. 57. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/ Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** va suporta toate costurile și va răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență.

Art. 58. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/ Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** are obligația ca la terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar, zona/suprafața afectată de lucrări să fie aduse la starea și forma lor inițială. Este interzisă începerea lucrărilor fără detinerea avizului de lucrări pe domeniul public și fără a fi montate indicatoare de dirijare a circulației conform planului anexat la cererea de solicitare a avizului de execuție a lucrărilor de intervenții.

Art.59. Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibil de la cel puțin 150 m.

Art.60. Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare, prin grija titularului avizului.

Art.61. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** are obligația să se asigure ca muncitorii care execută lucrarea vor purta obligatoriu veste reflectorizante, vor fi instruiți privind N.T.S.M. și P.S.I. prin grija executantului, acesta fiind responsabil în cazul oricăror evenimente privind execuția lucrării.

Art. 62. La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației la starea inițială, după ce a fost curățată și spălată cu utilaj specializat, dacă este cazul, marcată și cu indicatoarele rutiere montate pe vechea poziție, la solicitarea emitentului avizului de lucrări pe domeniul public.

Art.63. Pe perioada executării lucrărilor, titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/**executantul lucrării** are obligația întreținerii în condiții optime a zonelor în care se desfășoară lucrările și cele adiacente acestora.

Art.64. Responsabilitatea pentru oricare incident rutier apărut, în timpul și după terminarea lucrărilor, din cauza neîntreținerii zonelor pe perioada lucrărilor sau întreținerea defectuoasă, respectiv refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier, revine în totalitate titularului avizului.

Art.65. În timpul săpăturilor pentru realizarea lucrărilor la branșament este interzisă tăierea rădăcinilor la copaci. Orice pagubă ulterioară produsă de copacii a căror rădăcină a fost tăiată va fi suportată de către titularul avizului.

Art.66. Tăierea copacilor atât în timpul realizării lucrărilor edilitar-gospodărești, precum și ulterior în amenajarea zonelor verzi este strict interzisă.

Capitolul 9 - Norme de urmarire a executiei, receptiei si de refacerea domeniului public afectat

SECȚIUNEA I – DEFINIȚII

Art.67. În sensul prezentelor norme, prin îmbrăcăminte asfaltică nouă se înțelege orice îmbrăcăminte ce a fost executată, modernizată sau reparată capital timp de 3 ani de la data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.68. Prin îmbrăcăminte din beton de ciment nouă se înțelege orice îmbrăcăminte continuă sau din plăci cu rosturi chituite, executată, modernizată sau reparată capital timp de 8 ani de la data procesului-verbal de

recepție la terminarea lucrărilor.

Art.69. Prin stradă balastată se înțelege drumul care are ca îmbrăcăminte un strat de balast natural de râu de grosime minimă de 40 cm.

Art.70. Prin spațiu verde se înțelege terenul aparținând domeniului public destinat a fi înierbat și plantat cu material dendrologic ornamental sau gazon.

Art.71. Lucrări majore sunt acele lucrări tehnico - edilitare subterane cu o durată de execuție de peste 3 zile și care impun blocarea circulației cel puțin pe un trotuar sau o bandă din carosabil.

Art.72. Lucrări, minore sunt acele lucrări tehnico –edilitare subterane cu o durată de execuție între 48-72ore și care afectează parțial sistemul rutier și spațiile verzi, lucrări executate sub circulație și semnalizate, care impun o întrerupere parțială a circulației.

Art. 73. Lucrări de intervenții sunt acele lucrări tehnico-edilitare cu o durată de execuție de cel mult 48 ore și care impun executarea imediată și continuă a lucrării pentru înlăturarea efectelor accidentelor tehnice la rețelele în funcțiune.

SECȚIUNEA II- TEHNOLOGII DE REFACERE

Art.74.Refacerea domeniului public afectat ca urmare a executării lucrărilor tehnico-edilitare minore/majore sau intervențiilor se va realiza cu respectarea următoarelor faze:

A.-Refacerea drumurilor publice(carosabil și trotuar)

a.-Se va realiza patul și protecția rețelei sau bransamentului conform normelor specifice fiecărui tip de rețea tehnico-edilitară;

b.-Groapa excavată (canal sau spărtură)se va umple cu straturi succesive de balast de maximum 20cm grosime, compactată artificial, manual sau mecanizat;

c.-Se va executa tăierea marginilor conform secțiunii III din prezenta metodologie;

d.-Se va executa compactarea de egalizare și nivelarea infrastructurii (cu placă vibratoare sau rulouri compactoare);

d. -Se va lăsa lucrarea sub circulație timp de 5 zile;

e. –Se va executa scarificarea;

g.-Se vor îndrepta marginile și corecta unghiurile;

h.-Se va reface îmbrăcămintea folosindu-se materiale identice cu cele din domeniul afectat;

i.-În cazul betoanelor din ciment, după întărire se execută chituiră rosturilor cu masticuri bituminoase.

j.-Ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm (exclus balast)

B.-Refacerea spațiilor verzi

a.-Se va recupera vegetația dendrologică, menținându-se o cantitate cât mai mare de pământ pe rădăcini;

b.-Se va desface suprafața înierbată sub formă de brazde;

c.-Se va realiza patul și protecția rețelei sau bransamentului conform normelor specifice fiecărui tip de rețea;

d.-Se va executa umplutura cu pământ, compactată în straturi de 20 cm și se va îndepărta excesul de pământ astfel încât nivelul acestuia să fie sub nivelul bordurii cu doi centimetri.

e.-Se va reface stratul de pământ vegetal;

f.-Se replantează vegetația dendrologică sau se înlocuiește;

g.-Se reface suprafața înierbată cu brazde, se însămânțează rosturile și se asigură udarea acestora.

h.-În cazul existenței pe zona săpăturilor a unui sistem de irigații, acesta se va reface la forma inițială pe cheltuielă titularului avizului.

Art.75.Refacerea suprafețelor afectate se realizează astfel:

a. *În situația lucrărilor efectuate în trotuare sau care afectează trotuarele,refacerea stratului din mixtură asfaltică tip BA 8, se va realiza astfel:*

- în cazul spargerii longitudinale a trotuarelor refacerea se va realiza pe întreaga lățime și pe toată lungimea afectată,dacă trotuarul are o lățime de maxim 1,5m. În cazul trotuarelor cu lățime mai mare de 1,5metri, dacă acesta a fost afectat pe maximum 1/3 din lățime, refacerea se va realiza pe jumătate din lățimea lui dar numai puțin de 1,5m(după așternerea mixturii asfaltice,în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul spargerii transversale a trotuarelor (racord/bransament etc.), refacerea se va realiza în formă geometrică regulată, pe o porțiune de 1,00m calculată astfel:0,50m stânga-dreapta din axul șanțului/săpăturii, din bordură până în imobil (după așternerea mixturii asfaltice). În mod obligatoriu se va realiza și

badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul spargerii trotuarelor sub diferite unghiuri (racord/branșament etc.), refacerea se va realiza în formă regulată, cu tăierea marginilor săpăturii/șanțului transversal față de axul drumului și turnarea mixturii asfaltice în forma geometrică astfel rezultată, din bordură până în imobil (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul în care trotuarele afectate de lucrări sunt alcătuite din dale/pavaj, refacerea la starea inițială se va realiza pe lungimea și lățimea afectate, prin remontarea dalelor/pavajului (bucățile de dale/pavaj ciobite/deteriorate/distruse se vor înlocui cu altele noi);

- în cazul trotuarelor cu îmbrăcăminte din beton, refacerea se va realiza pe lungimea și lățimea afectate de lucrări, simetric, în forme geometrice regulate, prin turnarea betonului în zona afectată până la cota stratului de beton existent, alăturat;

b. *În situația lucrărilor efectuate în carosabil sau care afectează carosabilul, refacerea stratului din mixtură asfaltică tip BA 16 / MAS 16, după caz, se va realiza astfel:*

- în cazul spargerii longitudinale a unei benzi de circulație refacerea se va realiza pe întreaga lățime și pe toată lungimea afectate, dacă strada pe care se realizează lucrarea este în garanție. În caz contrar, dacă banda de circulație a fost afectată pe maximum 1/3 din lățime, refacerea benzii se va realiza pe jumătate din lățimea ei (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul spargerii longitudinale a drumului prin axul acestuia refacerea se va realiza astfel:

- pentru străzile aflate în garanție pe toată lățimea drumului și pe toată lungimea afectată,

- dacă strada nu este în garanție pe minimum 3,00 m. lățime și pe toată lungimea afectate, calculată ca valoare, astfel: cel puțin 1,50 m. stînga-dreapta din axul drumului sau al șanțului săpăturii pe toată lungimea tronsonului afectat de lucrări (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul spargerii transversale a drumului, refacerea se va realiza pe o lățime egală cu cel puțin 2,50m din bordură în bordură, simetric, în forme geometrice regulate, în cazul în care au fost afectate ambele benzi de circulație; dacă a fost afectată doar o bandă, refacerea se va executa conform cerinței amintită anterior, raportată doar la banda afectată; (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută)

- în cazul spargerii drumului/benzii de circulație sub diferite unghiuri (racord/branșament etc.) refacerea se va realiza în formă geometrică regulată, simetric, cu tăierea marginilor săpăturii/șanțului transversal față de axul drumului/benzii și turnarea mixturii asfaltice în forma geometrică astfel rezultată, din bordură în bordură, dacă spargerea a avut loc pe toată lățimea carosabilului, sau din bordură în axul drumului, numai pe banda afectată de lucrări, după caz (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul spargerii drumului/benzii de circulație care prezintă o îmbrăcăminte rutieră rigidă din beton, refacerea cu același material se va realiza pe lățimea și lungimea afectate de lucrări, simetric față de axul săpăturii/axul drumului/axul benzii, în forme geometrice regulate.

- în cazul lucrărilor executate în regim de intervenție realizate de posesorii de rețele tehnico-edilitare în carosabil, refacerea se va executa astfel: pentru străzile aflate în garanție conform literei b.2.1., în caz contrar refacerea se va realiza pe o lățime și o lungime ce depășește cu 1,00 m. marginile săpăturii/canalului/șanțului, pentru o bună compactare a stratului de umplutură, conform normativelor de specialitate în domeniul drumurilor și turnarea betonului/mixturii asfaltice tip BA 16 / MAS 16, după caz, în forma geometrică astfel rezultată, cu muchii/margini simetrice și paralele (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul lucrărilor executate în regim de intervenție realizate de posesorii de rețele tehnico-edilitare în trotuar, refacerea se va executa în forme geometrice simetrice și regulate suficient de mari pentru ca operația de compactare să se poată realiza în condiții optime pentru obținerea unui grad de compactare corespunzător, conform normativelor de specialitate (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută);

- în cazul lucrărilor executate în regim de intervenție realizate de posesorii de rețele tehnico-edilitare în

carosabil, atunci când distanța până la bordură este mai mică de 1,00m refacerea se va executa până la bordură (după așternerea mixturii asfaltice, în mod obligatoriu se va realiza și badijonarea/colmatarea cu mastic bituminos a rosturilor de îmbinare dintre stratul de asfalt existent și mixtura nou așternută).

c) în cazul în care lucrările afectează marcajele rutiere, indicatoarele rutiere sau mobilierul urban amplasat pe domeniul public—după refacerea domeniului public se va asigura remarcarea și repunerea pe poziție a tuturor indicatoarelor rutiere afectate de lucrări, precum și repunerea pe poziție a tuturor elementelor de mobilier urban afectate de lucrări.

Art. 76. Pentru spațiile verzi refăcute integral și funcțional, Primăria Comunei Almaș, prin structura emitentă a avizului și cu participarea personalului cu atribuții de serviciu în structura prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi (cu participarea reprezentanților operatorilor specializați aferent rețelelor publice de irigații și/sau iluminat public), va asigura recepționarea lucrărilor de aducere la starea inițială a terenului afectat după verificarea funcționării acestor sisteme.

Art.77.(1) În situația în care avariile se produc în zile nelucrătoare, în vederea remedierii defecțiunilor și dacă este necesară intervenția în zile nelucrătoare, administratorii / operatorii / deținătorii rețelelor edilitare în cauză au obligația de a notifica pe email-ul instituției, primariaalmas@yahoo.com și la numărul de telefon, 0744604076 sau 0747526942, despre avaria produsă și de a solicita Primăriei Comunei Almaș emiterea Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii, în conformitate cu procedurile și prevederile prezentului Regulament, în prima zi lucrătoare succesivă zilei/zilelor nelucrătoare în care s-a produs avaria, execuția putându-se efectua de la data notificării avariei.

(2) În situația în care avariile se produc în zile lucrătoare, în vederea remedierii, administratorii/ operatorii/ deținătorii rețelelor edilitare în cauză, au obligația de a solicita în aceeași zi, Primăriei Comunei Almaș emiterea Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii, în conformitate cu procedurile și prevederile prezentului Regulament, execuția putându-se efectua de la data notificării avariei.

Art.78. În condițiile menționate la art.77, administratorii/operatorii/deținătorii rețelelor edilitare au obligația să asigure toate semnalizările rutiere necesare prevenirii oricărui accident pe care le-ar putea înregistra autovehiculele și/sau pietonii datorită avariei/avarilor produse.

Art.79.(1) Termen de execuție (cu aducerea zonei afectate la starea inițială) în cazul avariilor: maxim 30 zile lucrătoare în perioada când vremea este caldă și funcționează stațiile de asfalt, cu menținerea semnalizării aferente pe toată perioada până la aducerea terenului la starea inițială, în totalitate (inclusiv turnarea asfaltului, după caz).

(2) În perioada de iarnă, avariile care necesită turnare de asfalt vor fi readuse la forma inițială după cum urmează: în 30 de zile lucrătoare în cazul în care îmbrăcăminte este din beton sau pavaj sau în maxim 30 de zile de la pornirea stațiilor de asfalt în cazul îmbrăcăminților de asfalt.

Art. 80. Toate lucrările de intervenție la rețelele tehnico-edilitare trebuie semnalizate cu un panou informativ cu dimensiunile 297mm x 420mm (format A3) care să cuprindă minim următoarele informații: „denumirea lucrării, datele de identificare ale beneficiarului, datele de identificare ale constructorului, data începerii lucrării, data finalizării lucrării, persoana și telefonul de contact al constructorului”, conform modelului din anexa.12 care face parte din prezentul regulament.

SECȚIUNEA III DIMENSIUNI OBLIGATORII DE TĂIERE A MARGINILOR

Art.81. Este interzisă executarea lucrărilor tehnico-edilitare ce impun desfacerea îmbrăcăminților stradale noi pe durata prevăzută de art. 67 și 68 fără îndeplinirea uneia din următoarele condiții:

a. Refacerea zonei afectate se realizează de constructorul/operatorul de spații verzi care are lucrarea în perioada de garanție;

b. Refacerea zonei afectate se realizează cu unul din constructorii/operatorul de spații verzi agrementați de Primăria Comunei Almaș, numai cu acordul constructorului/operatorul de spații verzi care are lucrarea în perioada de garanție;

Art. 82. În mod excepțional pentru situații deosebite se pot aproba lucrări tehnico-edilitare care afectează carosabilul sau trotuarul la care îmbrăcăminte este nouă, cu condiția ca beneficiarul investiției să execute pe cheltuielile sale, prin intermediul executantului refacerea drumului public pe lățimea integrală a trotuarului sau carosabilului în cazul canalelor longitudinale. În cazul bransamentelor/racordurilor, acestea se pot executa numai prin foraj orizontal, refacerea urmând a se executa conform normelor prevăzute la art. 74 lit. g și h.

Art.83. La executarea lucrărilor se vor respecta și alte condiții impuse prin avizul de lucrări pe domeniul public.

Art.84. La îmbrăcăminți din beton se va respecta tehnologia specifică betoanelor de ciment, protecția betoanelor și tratarea rosturilor.

Art.85. La îmbrăcăminți rutiere mixte, realizate din strat de rezistență din betoane și strat de uzură din betoane asfaltice, se va respecta tehnologia specifică fiecărui strat, cu realizarea stratului de amorsare între cele două

straturi, după cum urmează:

A) Străzi modernizate

Carosabil cu strat de uzură din asfalt:

- 10 cm beton asfaltic(binder+ uzură);
- 20cm strat de beton C12/15;
- Strat fundație din balast,funcție de importanța străzii, în grosime de 40-60cm. Refacerea stratului de uzură (BA 16/MAS 16), după caz, se va face astfel:

1).Se va freza stratul de asfalt existent (uzură) în forme geometrice regulate,conform lățimilor stabilite la **art. 73^1 punctul b**, iar turnarea stratului nou de uzură se va realiza în conformitate cu cele menționate la articolul respectiv (art. 73^1 punctul b).

Obs. Se menționează că stratul de binder(de legătură)se va turna numai pe lățimea șanțului/canalului săpăturii. În lipsa stratului de binder,peste betonul întărit, înainte de așternerea stratului de uzură din mixturi asfaltice se va prevedea un geocompozit cu rol de a stopa transmiterea fisurilor din stratul de beton în stratul superior din asfalt. Trotuar cu strat de uzură din asfalt:

- 3 cm beton asfaltic BA8;
- 15 cm strat de beton C12/15;
- Strat fundație din balast în grosime de 20-30 cm.

Trotuarul se va asfalta/reface conform lățimilor stabilite la **art.73^1punctul a).**

B) Străzi nemodernizate

1) –din piatra spartă,se vor reface astfel:

- Strat de piatră spartă în grosime de 15cm;
- Strat de balast în grosime de 20-30cm.
- Ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm. (exclus balast).

2) –din balast,se vor reface astfel:

- Strat de balast în grosime de 20-40cm.
- Ultimul strat ce completează umplutura până la nivelul infrastructurii se va executa cu piatră concasată de minim 10 cm (exclus balast).

Străzile nemodernizate se vor reface numai pe suprafața afectată în urma avariei/intervenției.

Capitolul 10

Recepția lucrărilor privind refacerea/aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrările autorizate și pentru care s-a emis Aviz de lucrări pe domeniul public/Aviz de lucrări pe domeniul public în regim de urgență

Art. 86. Titularul Avizului de lucrări pe domeniul public/ Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență/**executantul lucrării** are obligația să asigure organizarea Recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială.

Art. 87. Recepția se organizează (se convoacă de către titularul Avizului de lucrări pe domeniul public) / Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență atunci când toate lucrările care au făcut obiectul avizării sunt terminate, dar nu mai târziu de data stabilită conform **art. 2 literele g și h**.

Art.88.(1) Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi însoțit de:

a. Copia avizului de lucrări pe domeniul public în cazul în care lucrările au fost executate cu aviz sau **procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor (dacă lucrările au fost executate în ultimele 6 luni) sau adresă de la Primăria Comunei Almaș, prin care se atestă depășirea termenului de prescripție al amenzii, însoțită de Adeverință de intrare în legalitate (în situația în care lucrarea a fost executată fără ca executantul să dețină aviz de lucrări pe domeniul public);**

b. actele de calitate privind refacerea domeniului public afectat de lucrări, respectiv: documente din care să rezulte gradul de compactare al umpluturii din balast, certificate de calitate/conformitate pentru materialele puse în operă pentru lucrările de extindere, modernizare, reabilitare rețele tehnico-edilitare, materialul dendrofloricol utilizat în refacerea spațiului verde, materialele folosite pentru refacerea sistemului de irigat etc.;

c. poze care să ateste refacerea și modul de refacere, pe etape de lucru (realizare umplutură din balast,

compactare,turnare beton/asfalt,amorsare,badijonare/colmatare rosturi de îmbinare dintre asfaltul existent și cel nou turnat) etc.;

d. planul de situație și profilul transversal cu traseul rețelelor executate(AS-build)inclusiv pentru branșamente și racorduri, atât în format scris cât și pe suport electronic;

e. în cazul prezentării procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor în situația în care lucrarea a fost executată fără ca executantul să dețină aviz delucrări pe domeniul public, se va prezenta dovada plății contravenției și dovada achitării taxei speciale pentru aducerea terenului la starea inițială în lipsa avizului de lucrări pe domeniul public.

(2) Documentația privind încheierea procesului verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi depusă la Registratura Primăriei Comunei Almaș de către titularul Avizului de lucrări pe domeniul public, în conformitate cu **art. 2 literele f, g și alin. (1).**

Art.89.(1) Cererea pentru emiterea Adeverinței de intrare în legalitate va fi însoțită de următoarele documente, în copie:

- a. Autorizație de construire/autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- b. Plan de situație avizat spre neschimbare din Autorizația de Construire sau din Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- c. Fotografii relevante înainte de începerea lucrărilor din care sa reiasă exact traseul/amplasamentul pentru care s-a emis Autorizația de Construire sau a fost dată Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- d. Dovada achitării tarifului pentru lucrări executate pe domeniul public fără deținerea avizului de lucrări pe domeniul public, calculată în funcție de suprafața afectată cu un tarif de 300 lei/m² de suprafață afectată.

(2) Adeverința de intrare în legalitate nu ține loc de proces verbal de recepție privind lucrările de aducere a terenului la starea inițială.

(3) Sumele colectate din tarifele menționate la alin. (1) se vor utiliza exclusiv pentru întreținerea și repararea căilor de comunicații terestre aflate pe domeniul public al Comunei Almaș.

Art.90. Procesul verbal de recepție a lucrărilor privind aducerea la starea inițială a terenului afectat de lucrări, nu ține loc de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.91. În momentul întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, titularul Autorizației de construire este obligat să prezinte procesul verbal de recepție a lucrărilor privind aducerea la starea inițială a terenului afectat de lucrări și *Adeverința de intrare în legalitate*.

Capitolul 11. Garanții

Art.92. Perioada de garanție a lucrărilor de refacere/aducere la starea inițială a proprietăților aparținând domeniului public pentru care a fost emisă Autorizație de construire/Acord/Autorizația Primăriei Comunei Almaș și care au făcut obiectul Avizului de lucrări pe domeniul public precum și pentru lucrările pentru care a fost emis Aviz de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii, este de:

- a) 2 ani de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrările executate pe străzi modernizate, alte spații afectate și care au fost amenajate/modernizate în baza unor proiecte aferente obiectivelor de investiții derulate prin structuri din cadrul Primăriei Comunei Almaș;
- b) 1 an de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială, pentru lucrările executate pe străzile nemodernizate.

Art.93. Titularul **Avizului** are obligația de a efectua pe cheltuiala sa, pe întreaga perioadă de garanție menționată la **art.92** toate lucrările de remediere a oricărui viciu/neconformitate (respectiv surpări, cedări, văluriri, înlocuirea materialului necorespunzător etc.) care apare pe căile de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei etc., terenuri de sport precum și spații verzi(definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) pe care:

- au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare în baza Autorizației de construire/Acordului/Autorizației Primăriei Comunei Almaș și pentru care a fost emis Aviz de lucrări pe domeniul public;
- au fost derulate lucrările pentru care a fost emis Aviz de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii.

Capitolul 12

Taxe aferente verificării documentației depuse pentru care se solicită administratorului domeniului public Acordul/Autorizația/Avizul de lucrări pe domeniul public/Avizul de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii care afectează domeniul public al Comunei Almaș

Art.94.Taxele pentru:

- a. Verificarea documentației depuse pentru obținerea Acordului privind racordul la rețelele tehnico-edilitare, emis de către Primăria Comunei Almaș, potrivit Certificatului de Urbanism, în vederea obținerii Autorizației de construire (A.C.) pe rețelele tehnico-edilitare;
 - b. Verificarea documentației depuse pentru obținerea Autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare, emisă de către Primăria Comunei Almaș, potrivit cererii beneficiarilor, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare;
 - c. Verificarea documentației depuse pentru obținerea Avizului de lucrări pe domeniul public și al Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii, aferent rețelilor edilitare amplasate pe teren aparținând domeniului public al Comunei Almaș și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, piste de biciclete,trotuare/alei, terenuri de sport precum și spații verzi(definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi);
 - d. Taxele pentru obținerea avizelor prin intermediul Primăriei Comunei Almaș; în acest caz taxele sunt formate din taxa deținătorului de utilități + 10 lei taxa specială pentru oferirea serviciului de intermediere a obținerii avizului respectiv;
- Se vor stabili prin Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Almaș și se achită la casieria Primăriei Comunei Almaș;

Art.95. Taxele achitate nu se returneaza in cazul neemiterii **Acordului/Autorizației/Avizului** solicitat, acestea fiind achitate pentru verificarea documentatiei depuse potrivit art.6, art.10 și art.20 din prezentul Regulament.

Capitolul 13 **Contravenții și sancțiuni**

Art. 96. Nerespectarea prevederilor cuprinse in prezentul Regulament, daca nu au fost comise in altfel de conditii incat potrivit legii penale sa fie considerate infractiuni, constituie contravenții si se sanctioneaza dupa cum urmeaza :

- (1)** Executarea de lucrări de bransamente și racorduri la construcții pentru care urmează să se emită autorizație de construire, aferente rețelilor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, piste de biciclete, trotuare/alei etc., terenuri de sport, precum și spații verzi, fără respectarea obligațiilor ce revin persoanelor juridice și/sau persoanelor fizice, în conformitate cu art.4, privind solicitarea și deținerea Acordului emis de către Primarul Comunei Almaș, reprezintă contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice și de la 800 lei la 1600 lei pentru persoane fizice titulare ale Autorizației de Construire/Certificatului de Urbanism și pentru executantul lucrării.
- (2)** Executarea de lucrări de bransamente și racorduri la construcții pentru situațiile în care nu se eliberează Autorizație de construire, aferente rețelilor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei etc., terenuri de sport, precum și spații verzi, fără respectarea obligațiilor ce revin persoanelor juridice și/sau persoanelor fizice, în conformitate cu art. 5, privind solicitarea și deținerea Autorizației privind racordul la retele tehnico-edilitare emisă emise de către Primarul Comunei Almaș, reprezintă contravenție și se sancționează cu amenda contravenționala de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice și de la 800 lei la 1600 lei pentru persoane fizice.
- (3)** Executarea de lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Almaș și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei etc., terenuri de sport, precum și spații verzi, fără deținerea Avizului de lucrări pe domeniul public, în conformitate cu art. 6, reprezintă contravenție și se sancționează cu amendă contravențională de la 1500 lei la 2500 lei.
- (4)** Executarea de **lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii** de catre oricare detinator/administrator/operator retele utilitati publice, alta persoana juridica sau persoana fizica, aferente rețelilor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati apartinand domeniului public al Comunei Almaș si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei etc.,terenuri de sport precum si spatii verzi, fara respectarea obligatiilor ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice,in conformitate cu **art.7, privind solicitarea si deținerea Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii** emis de catre Primarul Comunei Almaș, reprezinta contravenție si se sanctioneaza cu amenda contravenționala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane fizice sau juridice.
- (5)** Executarea de lucrări aferente rețelilor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului

public al Comunei Almaș și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei etc., terenuri de sport, precum și spații verzi, fără obținerea și respectarea condițiilor și termenelor stabilite prin Avizul de lucrări pe domeniul public, reprezintă contravenție și se sancționează cu amendă contravențională de la 1500 lei la 2500 lei pentru persoane fizice și juridice, titulare ale Autorizației de Construire, a Autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare, respectiv titularului Avizului de intervenție în regim de urgență (pentru eliminare avarii), precum și pentru executantul lucrării.

(6) Executarea de lucrări pentru care a fost emis **Avizul de lucrări pe domeniul public** sau executarea de lucrări pentru care a fost emis **Aviz de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**, aferent rețelelor tehnico- edilitare amplasate pe proprietati aparținând domeniului public al Comunei Almaș și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi , fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice, privind obligatia solicitarii si detinerii (anterior inceperii lucrarilor) **Avizului Biroului Poliției Rutiere, după caz**, reprezintă contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane fizice și juridice.

(7) Incalcarea prevederilor **art.47** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1000 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, titulare a Avizului de lucrări pe domeniul public aferent rețelelor tehnico-edilitare, respectiv titularului Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii.

(8) Incalcarea prevederilor **art.48** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane fizice sau juridice.

(9) Incalcarea prevederilor **art.49** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, titulari ai **Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv ai **Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**.

(10) Incalcarea prevederilor **art.50** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, titulari ai **Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv ai **Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**.

(11) Incalcarea prevederilor **art.52** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, **titulari ai Autorizației de Construire/ Acordului administratorului drumului**, in cazul Avizului de săpătură, **respectiv ai Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**.

(12) Incalcarea prevederilor **art.53** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane fizice sau juridice **titulari ai Avizului de lucrări pe domeniul public/executantul lucrării**, respectiv ai Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii.

(13) Incalcarea prevederilor **art.54** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, **titular al Avizului de lucrări pe domeniul public/titular al Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/executantul lucrării**.

(14) Incalcarea prevederilor **art.55** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, **titular al Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv **titular al Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/executantul lucrării**.

(15) Incalcarea prevederilor **art.56** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, titular al **Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv **titular al Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/executantul lucrării**.

(16) Incalcarea prevederilor **art.58** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice și fizice, **titular al Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv titular al Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii/executantul lucrării.

(17) Incalcarea prevederilor **art.59** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, **titulari ai Autorizației de Construire și ai Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv **titulari ai Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**.

(18) Incalcarea prevederilor **art.62** reprezinta contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice, **titulari ai Avizului de lucrări pe domeniul public**, respectiv **titulari ai Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**.

Art.97. Verificarea respectării condițiilor stabilite prin Avizul de lucrări pe domeniul public/Avizul de lucrări

pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contravenționale, sunt în responsabilitatea Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și a persoanelor împuternicite în acest scop prin dispoziția Primarului Comunei Almaș.

Art. 98. În condițiile prezentului Regulament, **nu sunt aplicabile prevederile art.28 al Ordonanței Guvernului nr.2/2001**, cu modificări și completări ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor – cu privire la posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile, de la data înmânării procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției, ori după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii contravenționale.

Art.99. Amenzile contravenționale pot fi achitate fizic la caseria Primăriei Comunei Almaș.

Art.100. Persoanele împuternicite în acest scop prin dispoziția Primarului Comunei Almaș vor întocmi procese verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căreia se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale Primăriei Comunei Almaș.

Capitolul 14

Dispoziții finale și tranzitorii

Art. 101. În cazul construcțiilor autorizate și nerecepționate, darea în folosință a construcției se va realiza numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune a bransamentelor autorizate și definitive la rețelele de utilități publice ale infrastructurii edilitare, atât în cazul investițiilor noi, cât și în cazul intervențiilor la construcțiile existente care nu au fost utilizate pe timpul execuției lucrărilor de construcții, preluarea acestora și obținerea autorizațiilor potrivit legii.

**Initiator proiect,
PRIMAR
Costea Aurel-Ginu**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar General
Oarcea Teodor-Teofil**

Localitatea _____
 Str. _____, nr. _____
 Tel./fax. _____
 e-mail _____

**CĂTRE
 PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ**

Subsemnatul(a).....domiciliat(a)in.....strada
Nr.....bl.....sc.....ap.....telefon.....Repreze
 ntant legal al SCcu sediul in.....strada.....Nr.....bl.....sc.....ap.....
 telefon.....

Prin prezenta vă rog să-mi eliberați **Acordul privind racordul la rețelele tehnico-edilitare pentru construcții noi** în vederea executiei lucrarii:

.....

Strada.....nr.....

Anexez cererii următoarele documente:

- Certificatul de Urbanism, pentru lucrarile care conform Legii50/1991 si a modificarilor aduse prin Legea nr.193/2019 necesita autorizatie de constructie;
- Plan de situație cu identificarea **traseelor rețelelor** tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul, **in conformitate cu avizele obtinute prin CU/**identificarea constructiei existente asupra careia se intervine(**din care sa reiesă exact zona afectata de lucrari: carosabil, trotuar/alee, parcare, terenuri de sport etc., spatiu verde**) **scară1:200;**
- Avizele deținătorilor (**distribuitorii/furnizorii/beneficiarii**) rețelelor, solicitate prin Certificatul de urbanism;
- **Avizele tehnice de racordare emise de operatorii la care se dorește racordarea împreuna cu documentatiile care au stat la baza emiterii acestora**
- Plan de încadrare în zonă;
- BI/CI al beneficiarului Certificatului de Urbanism sau al reprezentantului acestuia;
- Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care sesolicită acordul;
- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- Fotografii cu situația inițială care să cuprindă toate detaliile privind spațiul verde existent înainte de solicitarea acordului;
- Memoriu tehnic **cu prezentarea detaliata a modului de executie a lucrarilor (șanț deschis sau subtraversare) in cazul rețelelor si a zonelor afectate(carosabil cale rutiera, pod, trotuar/alee, parcare, pista de biciclete etc., teren de sport, spatiu verde);**
- **In cazul in care executarea lucrarilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor interventii la constructii (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrari de arta) existente (implicit desfacerea unor parti din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnica aferenta constructiei asupra careia se propune interventia;**
- **Contract transport deseuri din construcții rezultate in urma executiei lucrarilor încheiat cu operatori care efectuează reciclarea acestora (copie)**
- Dovada achitării taxei speciale aferente verificarii documentatiei depuse in vederea obtinerii Acordului la construcții noi solicitat, prin Certificatul de Urbanism

Almaș

Semnătura

Data:

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ

ACORD

Privind racordul la rețelele tehnico-edilitare pentru construcții noi

Nr. din

Urmare a cererii nr. _____/_____, adresate de
_____/CNP/CUI _____*) cu domiciliul/sediul în-
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap.
_____, Județul _____, reprezentat prin _____, în
vederea executării de lucrări de racorduri/rețele/branșamente la **).

REȚELE EDILITAR GOSPODĂREȘTI	RACORDURI/BRANȘAMENTE
☐ Rețele publice de apă;	☐ Rețele publice de apă;
☐ Rețele publice de canalizare;	☐ Rețele publice de canalizare;
☐ Rețele publice de gaze;	☐ Rețele publice de gaze;
☐ Rețele publice de transport a energiei termice;	☐ Rețele publice de transport a energiei termice;
☐ Rețele publice de transport a energiei electrice;	☐ Rețele publice de transport a energiei electrice;
☐ Rețele de telefonie;	☐ Rețele de telefonie;
☐ Rețele de televiziune prin cablu	☐ Rețele de televiziune prin cablu

Pentru beneficiarul _____/ CNP/CUI _____*),cu domiciliul/sediul în
_____, Strada _____, nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Ap. _____, Județul
_____.

În conformitate cu prevederile HCL Almaș. _____/_____ se emite prezentul:

ACORD

Pentru executarea de lucrări de rețele/racorduri /branșamente ce urmează a se executa la următoarea
adresă: _____, str. _____, nr. _____.

Prezentul acord a fost emis condiționat de respectarea următoarelor condiții:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Valabilitatea prezentului acord respectă valabilitatea Autorizației de construire nr. _____/_____

PRIMAR

PREȘEDINTE COMISIE

ÎNTOCMIT

*)1. In cazul persoanelor fizice se menționează: numele, inițiala tatălui, prenumele / CNP

**)2. In cazul persoanelor fizice se menționează: denumirea/cod unic de înregistrare Se bifează tipul de rețea pentru care se solicită acordul.

Localitatea _____
 Str. _____, nr. _____ Tel./fax. _____
 e-mail _____

**CĂTRE
 PRIMĂRIA COMUNEI ALMAŞ**

Subsemnatul(a).....domiciliatîn.....
 strada.....Nr.....bl.....sc.....ap.....telefon.....
Reprezentant legal al SC cusediul
 în.....strada.....Nr.....bl.....sc.....ap..... telefon.....

Prin prezenta vă rog să-mi eliberaţi **Autorizaţia privind racordul la reţelele tehnico-edilitare** în vederea executiei lucrarii:

.....

Strada.....nr.....

Anexez cererii următoarele documente:

- Cerere pentru lucrarile de bransamente si racorduri la constructii deja existente,
- Act de proprietate pentru constructiile deja existente pentru care se solicita constructia de bransamente/racorduri
- Plan de situaţie cu identificarea **traseelor reţelelor** tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul, **in conformitate cu avizele obtinute de la detinatorii de retele din zona/identificarea constructiei existente asupra careia se intervine (din care sa reiese exact zona afectata de lucrari: carosabil, trotuar/alee, parcare, terenuri de sport etc., spatiu verde) scară 1:200;**
- Plan de încadrare în zonă;
- Fotografii cu situaţia iniţială care să cuprindă toate detaliile privind spaţiul verde existent înainte de solicitarea acordului;
- BI/CI al beneficiarului lucrarii de bransamente si racorduri sau al reprezentantului acestuia;
- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- Memoriu tehnic **cu prezentarea detaliata a modului de executie a lucrarilor(sant deschis sau subtraversare) in cazul retelelor si a zonelor afectate (carosabil cale rutiera, pod, trotuar/alee, parcare, pista de biciclete etc., teren de sport, spatiu verde);**
- **In cazul in care executarea lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor interventii la constructii (poduri, pasaje, pasarele, alte lucrari de arta) existente (implicit desfacerea unor parti din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnica aferenta constructiei asupra careia se propune interventia;**
- Dovada achitării taxei speciale aferente verificarii documentatiei depuse in vederea obtinerii Acordului la construcţii existente solicitat, conform cererii (in cazul solicitarii de lucrari de bransamente si racorduri la constructiile deja existente), în vederea autorizării lucrărilor pe reţelele tehnico-edilitare;
- Certificatul de agrement de executie lucrari de refacere drumuri, emis de UAT Almaş- in termen de valabilitate (copie) sau contract de executie lucrari cu o societate detinatoare de Certificat de agrement de executie lucrari de refacere drumuri(copie)saucontract de execuţie cu societatea care asigură garanţia de bună execuţie în cazul în care sunt afectate drumurile aflate în garanţie, cu respectarea art. 19 din HCL Almaş nr. /2025, cu modificările şi completările ulterioare.
- Documentatie tehnica care sa trateze refacerea domeniului public afectat de executarea lucrarilor de baza,conform prevederilor legale în vigoare (copie);
- Contractul de racordare la Sistemul de Distributie dintre distribuitorul/furnizorul utilitatii publice si operatorul economic(copie)
- Avizul Poliţiei Rutiere,după caz;
- Contract transport deseuri din construcţii rezultate in urma executiei lucrarilor încheiat cu operatori care efectuează reciclarea acestora(copie)
- Schita de semnalizare rutiera intocmita in conformitate cu prevederile OUG 195/2005, Ordinul MAI nr. 1112/2000siMTCNr.411/2000, privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie, in vederea executarii de lucrari in zona drumului public, în cazul în care este afectată circulaţia rutieră;

- Declarația pe propria răspundere a solicitantului că a verificat cu toți distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apa, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, rețele de comunicații etc) existența rețelelor în zona unde se propune executia lucrării și a făcut toate demersurile în vederea obținerii avizelor de la acestea, în caz contrar își asumă întreaga răspundere pentru eventualele avarii, prejudicii, daune de orice natură solicitate de distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelelor de utilități publice (apa, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, rețele de comunicații etc) care au rețele în zona unde se vor executa lucrările.

Almaș

Data:

Semnătura

NOTA DE INFORMARE

Completarea și semnarea prezentului formular reprezintă consimțământul dumneavoastră, în mod voluntar, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal, furnizate pe această cale, în vederea soluționării cererii depuse. Vă facem cunoscut faptul că Primăria Comunei Almaș prelucrează date cu caracter personal, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ale administrației publice locale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Regulamentul UE nr.679/2016 printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ

AUTORIZAȚIE

Privind racordul la rețelele tehnico-edilitare pentru construcții existente

Nr. din

Urmare a cererii nr. _____ / _____, adresate de _____ /CNP/CUI
_____ *) cu domiciliul/sediul în _____, str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, Județul/sectorul _____, reprezentat
prin _____, în vederea executării de lucrări de racorduri/rețele/branșamente la **).

REȚELE EDILITAR GOSPODĂREȘTI	RACORDURI/BRANȘAMENTE
☐ Rețele publice de apă;	☐ Rețele publice de apă;
☐ Rețele publice de canalizare;	☐ Rețele publice de canalizare;
☐ Rețele publice de gaze;	☐ Rețele publice de gaze;
☐ Rețele publice de transport a energiei termice;	☐ Rețele publice de transport a energiei termice;
☐ Rețele publice de transport a energiei electrice;	☐ Rețele publice de transport a energiei electrice;
☐ Rețele de telefonie;	☐ Rețele de telefonie;
☐ Rețele de televiziune prin cablu	☐ Rețele de televiziune prin cablu

Pentru beneficiarul _____ / CNP/CUI _____ *), cu domiciliul/sediul în
_____, Strada _____, nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Ap. _____, Județul _____.
În conformitate cu prevederile HCL ALMAȘ, _____ / _____ se emite prezenta:

AUTORIZAȚIE

Pentru executarea de lucrări de rețele/racorduri /branșamente ce urmează a se executa la următoarea
adresă: _____, str. _____, nr. _____.

Prezenta autorizație a fost emisă condiționat de respectarea următoarelor condiții:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Valabilitatea prezentei autorizații este de 12 luni de la data de _____.

PRIMAR

PREȘEDINTE COMISIE

ÎNTOCMIT

*)1. In cazul persoanelor fizice se menționează: numele, inițiala tatălui, prenumele/CNP

**)2. In cazul persoanelor fizice se menționează: denumirea/cod unic de înregistrare Se bifează tipul de rețea pentru care se solicită acordul.

S.C. _____
 Localitatea _____
 Str. _____, nr. _____
 Tel. _____
 E-mail _____

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ

Vă rugăm a elibera **Avizul de lucrări pe domeniul public**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș nr. /2025 și a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, pentru strada

Lucrarea ce urmează a fi efectuată va avea următoarele date tehnice (se trec obligatoriu: lungime, lățime, adâncime, săpătură, natura domeniului public ce va fi afectat).

- lungime
- lățime
- adâncimea
- natura domeniului public ce va fi afectat (carosabil, trotuar, zonă verde etc.)

Pentru această lucrare deținem Autorizația de construire/Autorizația Primăriei Comunei Almaș nr. din..... Solicităm Avizul de lucrări pe domeniul public pentru perioada....., pe strada....., pe tronsonul

Am luat la cunoștință de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș nr. /2025, cu privire la avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea lucrărilor desfășurate pe domeniul public.

Responsabilul lucrării din partea executantului este dl.(dna), domiciliat(ă) în....., str.....nr.....bl.....sc.....ap....., posesor al B.I./C.I. cu seria.....nr....., eliberat de.....având în cadrul societății noastre funcția de.....

La prezenta cerere se anexează următoarele:

- a. Certificat de agrement pentru executare de lucrări pe domeniul public;
- b. Autorizație de construire/Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- c. Grafic de execuție pe etape de lucrări și zile, întocmit pentru fiecare zonă afectată de lucrări.
- d. Plan de situație avizat spre neschimbare din Autorizația de Construire sau din Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- e. Avizul Poliției Rutiere pentru lucrări executate în carosabil;
- f. Fotografii relevante înainte de începerea lucrărilor din care să reiasă exact traseul/amplasamentul pentru care s-a emis Autorizația de construire sau a fost dată Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- g. (1) Contractul încheiat între deținătorul Autorizației de construire / Autorizației emise de Primăria Comunei Almaș și executantul lucrării agrementat să efectueze lucrări pe domeniul public;
 (2) În cazul în care efectuarea lucrărilor se realizează pe o stradă aflată în garanție se va prezenta Contract cu constructorul care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor sau contract cu un constructor agrementat de municipiul Arad pentru efectuarea lucrărilor pe domeniul public, numai cu acordul constructorului care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor. În acest caz, pe porțiunea de drum afectată, răspunderea privind garanția revine celui care a efectuat refacerea.
- i. Dovada achitării taxei pentru lucrări executate pe domeniul public, pentru obținerea avizului de lucrări pe domeniul public, calculată conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

Data

Semnătura/ștampila unității solicitante,

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ
AVIZ DE LUCRĂRI PE DOMENIUL PUBLIC

Nr.....din.....

Se avizează.....CNP/CUI..... *)cu domiciliul/
Sediul în.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.
.....,ap....., județul/sectorul....., reprezentat(ă) prin.....,în
Calitate de.....,să efectueze lucrări pe domeniul public, la **):

REȚELE EDILITAR GOSPODĂREȘTI	RACORDURI/BRANȘAMENTE
☐ Rețele publice de apă;	☐ Rețele publice de apă;
☐ Rețele publice de canalizare;	☐ Rețele publice de canalizare;
☐ Rețele publice de gaze;	☐ Rețele publice de gaze;
☐ Rețele publice de transport a energiei termice;	☐ Rețele publice de transport a energiei termice;
☐ Rețele publice de transport a energiei electrice;	☐ Rețele publice de transport a energiei electrice;
☐ Rețele de telefonie;	☐ Rețele de telefonie;
☐ Rețele de televiziune prin cablu	☐ Rețele de televiziune prin cablu
☐ Alte lucrări pe domeniul public	

Pentru beneficiarul.....,CNP/CUI.....*),cu domiciliul/sediul în
.....,strada.....,nr....., bl....., sc.....,ap....., județul
.....

Lucrările pe domeniul public se execută la următoarea adresă:.....,str.
.....,tronsonul cuprins între.....,nr.....,bl.....,
sc.....,ap.....,începând cu data de.....până la data de.....

Domeniul public afectat de lucrări va fi refăcut la starea inițială conform HCL ALMAȘ nr. /2025 cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările care se execută sau afectează zonele verzi, nu vor afecta sistemul radicular al copacilor aflați în zonă (orice pagubă ulterioară produsă la copacii/de copacii ai căror rădăcini au fost secționare/tăiate, va fi suportată de către executantul lucrării care este titularul Avizului de lucrări pe domeniul public.

Domeniul public,în mod obligatoriu, trebuie eliberat de materialele rezultate din lucrări. Se vor respecta condițiile din avize și Autorizația de construire/Acordul/Autorizația Primăriei Comunei Almaș.

Pe toată perioada de execuție, lucrările se vor marca cu mijloace auxiliare de semnalizare a lucrărilor, personalizate.

Recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat la starea inițială se va face de către Comisia cu atribuții în acest sens, desemnată prin Dispoziție de Primar.

Se vor respecta condițiile specificate în graficul de execuție prezentat. Se vor respecta normele NTSM și NPSI.

Înainte de începerea lucrărilor, se vor convoca pe amplasament toți deținătorii de utilități subterane pentru pichetarea rețelilor existente.

Nerespectarea prezentului aviz atrage după sine sancționarea conform prevederilor H.C.L. Almaș nr. /2020 cu modificările și completările ulterioare și a legislației aflate în vigoare.

Almaș, la.....

PRIMAR,

PREȘEDINTE COMISIE,

ÎNTOCMIT,

Se prelungește valabilitatea Avizului de lucrări pe domeniul public

De la data de.....până la data de.....

PRIMAR,

PREȘEDINTE COMISIE,

ÎNTOCMIT,

AVIZAT,
Reprezentant Primăria Comunei Almaș
Compartiment Urbanism și
amenajarea teritoriului

NOTIFICARE

Pentru emiterea Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii

Societatea,, reprezentată prin
....., domiciliat în
.....strada....., nr....., având CI/BI seria.....,
nr., prin prezenta solicit eliberarea **Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii**, pe strada....., pentru executarea lucrărilor de
.....
.....
.....

Menționez că solicit prezentul aviz pentru următoarele motive:

.....
.....

Cu privire la apariția avariei pe domeniul public al Comunei Almaș, sunt în măsură să precizez următoarele informații:

- a. Adresa la care se solicită intervenția:
- b. Tipul rețelei/branțamentului (gaz, apă, canalizare, telefonie prin cablu etc.) la care s-a produs avaria:
- c. Zona afectată de lucrări (carosabil, trotuar, alee, spațiu verde, zonă de parcare, acces etc.):
- d. Caracteristicile zonei (asfalt, beton, piatră spartă, balast, pământ, dale, plăci etc.):
- e. Suprafața estimată a fi afectată (în mp)
- f. Număr de copaci afectați (dacă este cazul)
- g. Durata aproximativă de execuție a lucrărilor
- h. Responsabilul lucrării din partea deținătorului de rețele cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (numele și nr. de telefon):

ANEXEZ ÎN COPIE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a. Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine, a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație, precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru/a podețelor de trecere;
- b. Dovada notificării avariei la deținătorul rețelei;
- c. Dovada achitării taxei pentru verificare documente depuse în vederea obținerii Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii solicitat, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș privind instituirea unor taxe.

DATA:

SEMNĂTURA / ȘTAMPILA:

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR PRIVIND ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INIȚIALĂ

NR..... DIN.....

Privind lucrarea..... , executată
În baza Autorizației de Construire /Autorizației Primăriei Comunei Almaș nr..... ,din data de , Acordului Primăriei Comunei Almaș nr..... din , beneficiar.....respectiv în baza Avizului de lucrări pe domeniul public/Avizului de lucrări pe domeniul public în regim de urgență pentru eliminare avarii nr din
Lucrarea a fost executată în Comuna Almaș, strada.....nr..... de către

În prezență:

1. În calitate de titular al avizului eliberat;
2. în calitate de reprezentanți ai Primăriei Comunei Almaș;
3. În calitate de reprezentant al operatorului/administratorului/proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;
4. în calitate de reprezentant al Primăriei Comunei Almaș;

A mai participat la recepție:

Domnul/Doamna..... în calitate de reprezentant al EXECUTANTULUI.....

În urma verificării la amplasamentul lucrării se constată următoarele
.....În
urma celor constatate se propune:.....

Garanția de bună execuție a lucrărilor executate pe domeniul public al Comunei Almaș este de 2 ani de la data încheierii prezentului proces-verbal, perioadă în care EXECUTANTUL are obligația de a asigura remedierea oricărui viciu apărut pe domeniul public al Comunei Almaș, pe amplasamentul lucrării, respectiv: tasări, surpări, cedări, văluiri etc.

PREZENTUL PROCES-VERBAL a fost încheiat astăzi....., în.....
exemplare originale.

Comisia de recepție		Invitați	
Nume prenume	Semnătura	Nume prenume	Semnătura

S.C. _____
Localitatea _____
_____ Str. _____
_____, nr. _____
_____ Tel. _____
_____ E-mail: _____

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ

Subsemnatul, _____, în calitate de
reprezentant al S.C. _____, prin
prezent vă rugăm a elibera CERTIFICATUL DE AGREMENT PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE
PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMAȘ, pentru societatea _____, cu
sediul în _____
_____, strada _____
_____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, ap. _____.

Am luat la cunoștință de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș nr. /2025.

La prezenta cerere se anexează următoarele documente:

- a.** Cerere tip;
- b.** Copie după certificatul de înregistrare a societății comerciale;
- c.** Certificatul constatator de la Oficiul Registrului Comerțului din care rezultă obiectul de activitate activ la data solicitării;
- d.** Lista lucrărilor reprezentative executate;
- e.** Plan general de semnalizare a lucrărilor efectuate pe domeniul public;
- f.** Lista lucrărilor de refacere în carosabil executate până la data agrementării;
- g.** Contract de refacere a zonelor afectate în urma lucrărilor desfășurate pe domeniul public (drumuri, trotuare, parcări, zone verzi, terenuri de sportetc), încheiat între solicitantul agrementului și unul sau mai mulți din agenții economici care dețin baza tehnică materială și de personal necesară pentru efectuarea acestor tipuri de lucrări.

Almaș, la data de _____

PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ

CERTIFICAT DE AGREMENT PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMAȘ

Nr. _____/_____

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Comunei Almaș nr. / 2025 cu modificările și completările ulterioare, în baza documentelor din dosarul înregistrat la Primăria Comunei Almaș cu nr. _____ din _____ înaintat la Primăria Comunei Almaș de către societatea _____ cu sediul în localitatea _____, județul _____, strada _____, Nr. _____, telefon _____, e-mail _____, înmatriculată la Oficiul _____ Registrului _____ Comerțului _____ cu nr. _____, și a Procesului verbal nr. _____/_____, Comisia de agrement numită prin Dispoziția Primarului Comunei Almaș nr. _____/_____, eliberează prezentul **CERTIFICAT DE AGREMENT PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMAȘ**.

Conform documentației înaintate la Primăria Comunei Almaș, societatea _____ are capacitatea tehnică / deține baza tehnică materială și de personal necesară pentru a executa lucrări pe domeniul public al Comunei Almaș.

Prezentul **CERTIFICAT DE AGREMENT PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMAȘ** este valabil de la data de _____, până la data de _____, perioada în care emitentul poate cere reconfirmarea condițiilor în baza cărora s-a eliberat prezentul document.

La expirarea perioadei de valabilitate executantul poate solicita un nou **CERTIFICAT DE AGREMENT PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALMAȘ**, pe fondul unui dosar actualizat în baza tuturor condițiilor impuse de legislația în vigoare.

Data eliberării: _____

PRIMARUL COMUNEI ALMAȘ,

PREȘEDINTE COMISIE,

**COMPARTIMENT URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,**

 ATENȚIE! LUCRĂRI PE DOMENIUL PUBLIC Denumirea Lucrării: ----- ----- Beneficiar: Constructor: Data Începerii: Data Finalizării: Persoană de contact: Telefon:
--

GRAFIC EXECUȚIE LUCRĂRI ***AFERENTE A.C. Nr. ____/____***

Perioada:

Strada _____

Nr. crt	Adresa lucrare	Lungime (ml)	Zile calendaristice									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
x												
x												
1	Săpat șanț											
2	Foraj											
3	Sudat+pozat conductă											
4	Acoperit+eliber at moloz											

Executant

Viza Primăria Comunei Almaș

Data

S.C. _____
Localitatea _____
Str. _____, nr. _____
Tel. _____
E-mail _____

**CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ**

Vă rugăm a elibera **Adeverința pentru intrarea în legalitate**, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș nr. / 2025, pentru strada

.....
Lucrarea care a fost efectuată a avut următoarele date tehnice (se trec obligatoriu: lungime și lățime afectată).

-lungime	
-lățime	

Această lucrare a fost efectuată pentru punerea în practică a lucrării autorizate prin Autorizația de construire/ Autorizația Primăriei Comunei Almaș nr. din.....

Deoarece lucrarea a fost efectuată fără deținerea Avizului de lucrări pe domeniul public, am luat la cunoștință de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Almaș nr. /2025, cu privire la avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea lucrărilor desfășurate pe domeniul public, precizăm că pentru neexecutarea lucrărilor cu deținerea avizului de lucrări pe domeniul public am fost sancționați cu procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. ____/____ emis de PRIMĂRIA COMUNEI ALMAȘ.

La prezenta cerere se anexează următoarele:

- a. Autorizație de construire/Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- b. Plan de situație avizat spre neschimbare din Autorizația de Construire sau din Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- c. Fotografii relevante înainte de începerea lucrărilor din care să reiasă exact traseul/amplasamentul pentru care s-a emis Autorizația de construire sau a fost dată Autorizația emisă de Primăria Comunei Almaș;
- d. Dovada achitării tarifului pentru lucrări executate pe domeniul public fără deținerea avizului de lucrări pe domeniul public, calculată în funcție de suprafața afectată cu un tarif de 300 lei/m² de suprafață afectată.

De asemenea, prin prezenta iau la cunoștință faptul că Adeverința de intrare în legalitate nu ține loc de proces verbal de recepție privind lucrările de aducere a terenului la starea inițială.

Data:

Semnătura/stampila unității solicitante,