62

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA ALMAS
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A Nr.65
Din 9 august 2019

Consiliul local Almas

Având în vedere:

- Iniţiativa Primarului comunei Almas exprimată în expunerea de motive;
- Referatul compartimentului de specialitate cu privire la iniţierea proiectului de hotărâre;
-Schita de rectificare si dezmembrare a terenului intocmita de Babutia Cornel Dorin;
-Prevederile art.25 alin (2) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
-**Prevederile art.112, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului Genaral al Agenţiei Naţionale do Cadastru şi Publicitate Imobiliara nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi inscriere in registrul de carte funciara, cu modificarile şi completarile ulterioare,**
-Prevederile art.129 alin (6) lit.b din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ
-Avizul comisiilor de specialitate nr.1,2 si 3 a Consiliului local Almaş;
-Votarea cu unanimitate a celor 10 consilieri prezenti din cei 11 aflati in functie;
In temeiul art. 196(1) lit a din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1.- Se insuşcşte lucrarea dc specialitate denumita „Schita de rectificare suprafata si dezmembrare" executata de Babutia Cornel Dorin, privind imobilul situat in extravilan Cil,FN,jud.Arad inscris in CF nr.300737-Almas,cunr.cad22, conform anexei nr.1 care face parte inegrantă din prezenta hotarâre.

Art.2.- Se aproba diminuarea suprafetei din CF 300737 ALMAS cu nr. cad22 PS1115/2 de la 81421 mp la 21930 mp si formarea a patru loturi aflate in propriclatea privata a comunei Almas după cum urmeaza:

-parcela cu nr.topografic(cadastral) A 1115/1/1,teren in suprafata de 11787 mp;
-parcela cu nr.topografic(cadastral) A 1115/2/1/1,teren in suprafata de 8072 mp,
-parcela cu nr.topografic(cadastral) A 1115/2/1/2,teren in suprafata de 540 mp,;
-parcela cu nr.topografic(cadastral) DE 1122/1,teren in suprafata de 1531 mp,

Art.2.- Se aproba inscrierea in Cartea funciara a imobilelor rezultate prin documentatie de prima inscriere pentru fiecare din imobilele urmatoare: imobilul A 1115/1/1,in suprafata de 11787 mp ; imobilul A 1115/2/1/1, in suprafata de 8072 mp;imobilul A 1115/2/1/2, in suprafata de 540 mp si imobilul DE 1122/1, in suprafata de 1531 mp.-

Art.3.- După obţinerea avizului Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Arad se va întocmi actul notarial de dezmembrare pentru înscriere în CF Almas, conform prevederilor Ordin ANCPI nr. 700/2014. -

Art.4.- Prezenta hotarare se va duce la indeplinire de catre primarul comunei Almas .-

Art.5 - Prezenta hotărâre, se comunică:

- Institutiei Prefectului Judetul Arad;
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad
- Primarului comunei Almas;

PRESEDINTE
Danci Loredana

ROMÂNIA JUDEŢUL ARAD COMUNA ALMAS CONSILIUL LOCAL

SECRETAR
Emil Tomuta